**Energo Český Krumlov s.r.o**

**podává**

*výzvu více zájemcům k podání nabídky na zhotovení díla*

**„Dodávka tepla pro kotelny Sad Míru (K01) a Urbal (K02) prostřednictvím instalace kogeneračních jednotek.“**

**Zakázka je zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)**

**1. Základní informace o zadavateli:**

Energo Český Krumlov s.r.o.   
Pod Kaštany 181   
381 01 Český Krumlov - Plešivec  
  
IČ: 48201871   
DIČ: CZ48201871

Kontaktní osoby: Ing. Zdeněk Majer e-mail: majer@energo-ck.cz

**2. Předmět plnění zakázky:**

Předmětem zakázky je instalace **2 kogeneračních jednotek** (KJ) o výkonu **cca 600 kWe a cca 680 kWt** a akumulačních nádob a jejich provozování za účelem **dodávky tepelné energie** provozovateli kotelen ve výši alespoň **7 000 GJ/rok na každou kogenerační jednotku** aelektrické energie pro provoz kotelen, a to

**1 x** ve zdroji o instalovaném výkonu 2 x 1,35 MWt v kotelně Sad Míru dále jen K01

a

**1 x** ve zdroji o instalovaném výkonu 2 x 1,900 MWt v kotelně Urbal dále jen K 02 se zprovozněním obou KJ **do termínu 30. 11. 2020**.

1. Podklady pro zpracování návrhu jsou přílohou tohoto zadání. Investorem a provozovatelem nového zařízení bude dodavatel.
2. Mimo těchto podkladů zadavatel požaduje do nabídky zpracovat:

* návrh smlouvy, smluvní vztah bude uzavřen na dobu 15 let.
* předpokládaný harmonogram realizace vč. potřebných povolení
* v návrhu smlouvy bude uvedena cena za dodávanou tepelnou energii pro potřeby zadavatele
* výše platby za podnájem za umístění kogenerační jednotky (výše platby za podnájem bude fixní po dobu 15 let + doba potřebná na získání stavebního povolení a realizaci). Nájemce se zavazuje platit výši podnájmu za užívání Předmětu podnájmu takto: ve výši 10 000,- Kč ročně za každou KJ v době od uzavření Smlouvy o spolupráci do vydání povolení zkušebního provozu KJ (= tj. po dobu výstavby), a ve výši 150 000,- Kč ročně za každou KJ po vydání povolení zkušebního provozu KJ (= tj. po dobu provozu).
* řešení odběru plynu a vody – vždy společný odběr se stávající kotelnou
* návrh řešení obsluhy - využití zaměstnanců obsluhy kotelen s finančním vypořádání služeb 50 000,- Kč/rok na každou KJ + inflační doložka
* návrh ceny dodávaného tepla, popř. způsob výpočtu této ceny v dalších letech
* návrh ceny dodávané elektřiny z nového odběrného místa KJ pro pokrytí spotřeby kotelny v objemu cca 35 MWh/rok na každou kotelnu, vyčíslení úspory kotelny za elektřinu oproti stávajícímu odběru elektřiny z úrovně NN
* zachovat počet současných kotlů v kotelně
* minimální úspora na vyrobeném teple 48 Kč/GJ na jedné kotelně
* po skončení smluvního vztahu dodavatel instalované zařízení z kotelny odstraní, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak - tato případná dohoda je možná pouze se souhlasem města Větřní
* se souhlasem města Větřní, bude prostor pro KGJ v kotelně řešen podnájemní smlouvou mezi firmou Energo s.r.o. a dodavatelem a v KN ošetřen zápisem služebnosti (věcné břemeno)

Provedení KJ ve vnitřní části kotelny, akumulátor tepla o objemu **cca 60-70 m3** může být umístěn **uvnitř či vně budovy kotelny** dle konkrétních dispozičních podmínek. **Zadavatel však preferuje umístění uvnitř kotelny.** Zadavatel upozorňuje na **komplikovanější vyvedení výkonu z KJ: součástí investice KJ bude realizace dlouhého kabelového vedení VN většinou v městské zástavbě (K01 – trasa cca 300 m, K02 – trasa cca 700 m).**

**3. Místo plnění**

Město Větřní

**4. Základní hodnotící kritérium zakázky:**

Zadavatel, resp. jím ustanovená hodnotící komise, provede hodnocení nabídek analogicky s ust. § 119 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a dle pravidel uvedených v této Výzvě.

**4.1. Pravidla pro hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to na základě celkové nejnižší nabídkové ceny.

**Zadavatel bude hodnotit cenu za GJ dodané tepelné energie v Kč bez DPH.**

**Rozhodující je celková nabízená úspora v Kč za obě KGJ umístěné v kotelnách K01 a K02 za rok. Všechny ceny budou uváděny v českých korunách a bez DPH.**

Stanovení celkového pořadí nabídek:

Celkové pořadí nabídek se sestaví na základě výše ceny za GJ dodané tepelné energie v Kč bez DPH a to tak, že na prvním místě bude účastník s nabídnutou nejnižší cenou za GJ dodané tepelné energie v Kč bez DPH v součtu za K01 a K02.

Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

Hodnotícím kritérium cena za GJ dodané tepelné energie v Kč bez DPH bude vypočteno podle vzorce:

V případě změny ceny zemního plynu v průběhu roku bude cena úměrně tomu změněna dle kalkulačního vzorce:

CKJ = [Kč/GJ]

ks – koeficient slevy do kalkulačního vzorce = **…. %** ( účastníkstanoví **zvlášť pro K01 a K02**)

ᶯ – průměrná roční účinnost stávajícího zdroje vztažená k výhřevnosti paliva – konstantní koeficient do kalkulačního vzorce = K01 Sad Míru – 79 %, K02 Urbal 81 %)

CKJ – cena tepla (Kč/GJ) v daném roce bez DPH

Qi – výhřevnost zemního plynu (0,0347 GJ/m3)

CZP – průměrná cena zemního plynu (Kč/m3 ) V příslušném roce bez DPH, kterou Odběratel tepelné uhradí svému dodavateli zemního plynu (za fakturačních podmínek včetně veškerých poplatků souvisejících s cenou zemního plynu), vyhodnotí se vždy za uplynulý rok.

Dopady případné změny denní rezervované kapacity plynu a jejího vlivu na ks jdou k tíži provozovatele KGJ.

Cena teplené energie vychází z ceny zemního plynu **9,07 Kč/m3** bez DPH (shodně **pro K01 a K02)**, a to při uvažované ceně komodity zemního plynu ve výši 580 CZK/MWh, distribučních plateb vč. rezervované kapacity (pro připojení „místní síť“, území E.ON Distribuce, a.s. a rezervované kapacity 3.200 m3 K01 a 3.600 m3 K02) a daně z plynu ve výši 30,6 Kč bez DPH, při výhřevnosti zemního plynu 0,0347 GJ/m3 a účinnosti stávající technologie výroby tepla (K01 Sad Míru – 79 %, K02 Urbal 81 %).

Aktualizace ceny tepelné energie probíhá na základě prokazatelné změny ceny zemního plynu a je tudíž transparentní; ostatní koeficienty zůstávají za účelem výpočtu nezměněny, neboť vycházejí z dohody smluvních stran při uzavírání Smlouvy o spolupráci.

Skutečné množství dodaného tepla (TE) a výsledná cena tepelné energie pro danou úroveň předání za zúčtovací období budou nedílnou součástí vyúčtování.

Vyúčtování dodávky tepla musí zahrnovat započtení uhrazených záloh a splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu. Cena tepelné energie je úměrná odchylce dodávky tepla.

Otevírání obálek s nabídkami je neveřejné.

**4.2. Způsob zpracování nabídkové ceny tepla**

Dodavatel zpracuje nabídkovou cenu za předmět zakázky v souladu se zadávacími podmínkami této Výzvy k podání nabídek, zejména s ohledem na technické a obchodní podmínky této Výzvy k podání nabídek. Při stanovení nabídkové ceny postupuje účastník dle bodu 4.1. této výzvy. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, bez daně z přidané hodnoty.

Nabídková cena musí obsahovat i veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky.

Cena bude dodavatelem uvedena v členění:

* Nabídková cena v Kč bez DPH za 1 GJ, zvlášť za K01 a za K02
* Celková úspora za 1 GJ v Kč bez DPH, zvlášť za K01 a za K02
* Celková úspora v Kč bez DPH celkem za K01 a K02 za kalendářní rok

Účastníci uvedou nabídkovou cenu v požadovaném členění, včetně cenového vzorce, do návrhu Smlouvy o spolupráci.

**5. Prokázání kvalifikačních předpokladů účastníka:**

**Základní způsobilost (analogicky s § 74 zákona)**

Způsobilým není dodavatel, který:

1. byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
2. má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
3. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
4. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
5. je v likvidaci24), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku25), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu26) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

**Je-li dodavatelem právnická osoba**, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat:

* tato právnická osoba,
* každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
* osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení **pobočka závodu**

* zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
* české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Analogicky s § 75 odst. 1 zákona prokáže dodavatel plnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

1. výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
2. potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
3. písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
4. písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
5. potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
6. výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

Profesní způsobilost (analogicky s § 77 odst. 1 a 2 písm. a) zákona)

Dodavatel prokáže profesní způsobilost:

* ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
* předložením dokladů, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky, a to zejména předložením licence pro výrobu tepelné energie a licence na výrobu elektrické energie udělené podle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění.

V případě, že dodavatel nebude z důvodu, které mu nelze přičítat, schopen předložit zadavatelem požadovaný doklad, může analogicky s ust. § 45 odst. 2 zákona předložit doklad rovnocenný, zejm. v případě, kdy oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky je možné prokázat dokladem prokazujícím živnostenské oprávnění pro jinou činnost, než kterou výše stanovil zadavatel.

**Technické kvalifikační předpoklady**

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží seznam **minimálně tří významných dodávek** realizovaných dodavatelem

1. **Rozsah požadovaných informací a dokladů:**

Dodavatel předloží seznam dodávek obdobného charakteru jako je předmět zakázky, a to dodávek tepelné energie s využitím kombinovaného zdroje tepla a elektrické energie na zemní plyn, realizovaných v posledních 3 letech v minimálním objemu 6 500 GJ/ročně (z každého takovéhoto zdroje), ze kterého bude vyplývat, že takové dodávky probíhaly minimálně po dobu 24 měsíců.

1. **Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů:**

Seznam dodávek dodavatel doloží formou čestného prohlášení, podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či v zastoupení zájemce, ve kterém bude uveden vždy:

* + - název dané referenční zakázky,
    - stručný popis zakázky – ze kterého bude výslovně vyplývat, že se jedná o referenční zakázku spočívající v realizaci dodávek tepelné energie s využitím kombinovaného zdroje tepla a elektrické energie na zemní plyn s uvedeným objemem GJ/ročně.
    - doba realizace (zahájení - ukončení),
    - místo realizace,
    - identifikace objednatele (název firmy, IČ, sídlo),
    - telefonický kontakt na objednatele pro účely ověření referencí.

**6. Lhůty:**

Podání nabídek nejpozději do 9. 5. 2019 do 12:00 hodin v sídle společnosti Energo Český Krumlov s.r.o. Plešivec- Pod Kaštany 181, 381 01 Český Krumlov.

Zadávací lhůta – 40 dnů od skončení lhůty pro předání nabídek

**7. Místo pro podání nabídek s obálkami:**

**Nabídku doručí uchazeč v dříve stanoveném termínu na adresu zadavatele a to osobně nebo poštou. Nabídka musí být učiněna písemně a podána v zalepené obálce zřetelně označené nápisem:**

**NEOTVÍRAT – VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ**

***„Kogenerační jednotka – Kotelna Sad Míru (K01) a kotelna Urbal (K02) ve Větřní“***

lze podat na místě případně doporučeně poštou na adresu:

Energo Český Krumlov s.r.o. Plešivec- Pod Kaštany 181, 381 01 Český Krumlov.

s doručením do uvedeného termínu, nejpozději však do 9. 5. 2019 do 12:00 hodin.

**8. Dodací podmínky:**

Účastník je povinen předem se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na parametry nabídky.

Účastník nemá nárok na úhradu nákladů spojených s realizací nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

1. Zrušit výběrové řízení i bez udání důvodu
2. Nevracet účastníkům písemné nabídky
3. Doplnit podmínky výběrového řízení nejpozději 5 dnů před koncem lhůty pro podání nabídek

**9. Prohlídka místa plnění**

Prohlídka místa plnění se koná 23. 4. 2019 v 10:00 hodin, sraz zájemců o prohlídku je ve Větřní,  ulice Sadová, před č.p. 297. Kontaktní osoba p. ing. Majer tel. 602 487 916, nebo e-mail: [majer@energo-ck.cz](mailto:majer@energo-ck.cz)

Ve Větřní dne 18. 4. 2019

Příloha č. 1 spotřeby plynu na kotelnách v roce 2018,2017, 2016 v m3 v jednotlivých měsících

Příloha č. 2 prodané teplo z kotelny K01 a K02 za rok 2018, 2017 a 2016 a příslušné konečné ceny tepla

Příloha č.3 Doložení výpočtu nabídkové ceny

Příloha č. 4 Krycí list nabídky